



КИНКБ

300041, г. Тула, ул. Советская, д. 57, помещение 6

Тел. 8-915-789-87-89

Эл.почта kin@bitrix24.ru

УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
муниципального образования
Ферзиковский район
от _____ № _____

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресу:
Калужская область, Ферзиковский район, п. Ферзиково,
ул. Бычкова, д. 7, 15, 23, 25, 27, 29
Основная часть

Том 2

Генеральный директор
ООО «КАДАСТР
и НЕДВИЖИМОСТЬ»



Фролов С.В..

г. Тула
2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 2

Обозначение	Наименование	Примечание
Часть 1	Пояснительная записка	
Часть 2	Графические материалы	

						ПМТ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						Содержание Тома 2	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель		Кикоть					T2	2	35
							ООО «Кадастр и недвижимость»		
Ген.директор		Фролов							

Инв. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №

Часть 1. Пояснительная записка

Проект межевания разработан для территории 6 многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ферзиковский район, п. Ферзиково, ул. Бычкова.

Граница проекта межевания территории установлена по образуемым земельным участкам.

1. Заключение по обоснованию размера земельного участка выполнено в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах»;
- другими нормами, действующими на территории Российской Федерации и обеспечивающими безопасность для жизни и здоровья населения.

2. Цель обоснования размера земельных участков:

- Обоснование размеров земельных участков для целей установления их границ и постановки на государственный учет объектов недвижимости.

Сформированы 6 новых земельных участков.

3. Многоквартирным домом признается совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Инов. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №	3. Многоквартирным домом признается совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.					
							Лист	
							4	
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Придомовая территория многоквартирного дома – это земля, располагающаяся вокруг жилого дома, которая определена и закреплена за ним землеустроительной и градостроительной документацией в рамках отведенного участка.

Придомовой участок – территория единая, и выделить из нее часть в распоряжение отдельного подъезда или для продажи отдельной квартире нельзя.

Ограничивать доступ к территории вокруг дома её собственники права не имеют, как чинить любые препятствия для обслуживания инженерных коммуникаций и обустройства участка.

В соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости в пределах границ проектируемых объектов публичные сервитуты не установлены; границы зон действия публичных сервитутов проектом не предусмотрены. Сведений о наличии на территории земельных участков, ограничений в использовании и обремененных сервитутами при обследовании не выявлено. Имеются обременения в виде охранной зоны линейных объектов инженерной инфраструктуры с реестровым номером 40:22-6.10.

Охранная зона сооружения с реестровым номером 40:22-6.10 – Охранная зона ВЛ-10 Кв №3. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах охранной зоны приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

Инд. №	Взаим. инд. №
Подп. и дата	
Инд. № Подл	

									Лист
									5
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

На образуемом земельном участке :3У5 частично расположено сооружение с К№ 40:22:000000:1276, с видом разрешенного использования – тепловые сети.

В соответствии со "СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети" и Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей", охранный зона тепловой сети составляет три метра в каждую сторону от края строительной конструкции тепловой сети или от наружной поверхности изолированного теплопровода.

Инд. № Подл	Взаим. инд. №					
	Подп. и дата					
На образуемом земельном участке 1375-18-010-2018-0001-						

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

а) размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

б) загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

в) устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

г) устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

д) производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

е) проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

ж) снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

з) занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Территориальная зона – Ж-1.

Кадастровый квартал - 40:22:100303.

Инов. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №					Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	7	

Проектируемая площадь – 10 914 кв.м.

На проектируемом земельном участке :3У1 расположен объект капитального строительства – многоквартирный дом с К№ 40:22:100303:13 (Выписка из ЕГРН от 31.08.2022 № 99/2022/490851575), расположенный по адресу: Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 25.

На проектируемом земельном участке :3У2 расположен объект капитального строительства – многоквартирный дом с К№ 40:22:100305:26 (Выписка из ЕГРН от 31.08.2022 № 99/2022/490847779), расположенный по адресу: Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 23.

На проектируемом земельном участке :3У3 расположен объект капитального строительства – многоквартирный дом с К№ 40:22:100303:10 (Выписка из ЕГРН от 31.08.2022 № 99/2022/490856145), расположенный по адресу: Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 29.

На проектируемом земельном участке :3У4 расположен объект капитального строительства – многоквартирный дом с К№ 40:22:100303:11 (Выписка из ЕГРН от 31.08.2022 № 99/2022/490854704), расположенный по адресу: Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 27.

На проектируемом земельном участке :3У5 расположен объект капитального строительства – многоквартирный дом с К№ 40:22:100303:9 (Выписка из ЕГРН от 31.08.2022 № 99/2022/490843926), расположенный по адресу: Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 7.

На проектируемом земельном участке :3У6 расположен объект капитального строительства – многоквартирный дом с К№ 40:22:100305:27 (Выписка из ЕГРН от 31.08.2022 № 99/2022/490845047), расположенный по адресу: Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 15.

На северо-западе и западе территория межевания граничит с ранее образованными земельными участками с кадастровыми номерами 40:22:100303:1 (разрешенное использование - Для эксплуатации трансформаторной подстанции №24), 40:22:100303:246 (разрешенное использование - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка), 40:22:100303:251 (разрешенное использование - Малоэтажная

Инов. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №							Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				8

многоквартирная жилая застройка), на юге и юго-востоке – земельными участками с К№ 40:22:100303:244 (разрешенное использование - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка), 40:22:100303:245 (разрешенное использование - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка).

На территории проекта межевания частично расположены сооружения:

1. с К№ 40:22:000000:1276 (назначение - Тепловые сети).

Инов. № Подл	Подп. и дата		Взаим. инд. №	

							Лист
							9
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. По результатам анализа нормативной и технической документации, а также по результатам проведенных расчётов площадь проектируемых земельных участков, формируемых для обслуживания многоквартирных жилых домов с К№ 40:22:100303:13, 40:22:100305:26, 40:22:100303:10, 40:22:100303:11, 40:22:100303:9, 40:22:100305:27 местоположение проектируемых земельных участков: Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова составлена обосновано, является достаточной и необходимой для эксплуатации и обслуживания многоквартирных домов, и должна составлять 10 914 кв.м.

Инов. № Подл	Подп. и дата	Взаим. инд. №						Лист	
									10
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Часть 2. Графические материалы

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490843926			
Кадастровый номер:		40:22:100303:9	
Номер кадастрового квартала:	40:22:100303		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.09.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 19, Кадастровый номер: 40:22:100303:0:6, Условный номер: 40:22:000000:0000:19:0000		
Адрес:	Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 7		
Площадь, м²:	394.8		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	многоквартирный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1967		
Год завершения строительства:	1967		
Кадастровая стоимость, руб.:	9904797.67		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490843926			
Кадастровый номер:		40:22:100303:9	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	40:22:100303:118, 40:22:100303:17, 40:22:100303:19, 40:22:100303:53, 40:22:100303:79, 40:22:100303:83, 40:22:100303:52, 40:22:100303:78, 40:22:100303:16, 40:22:100303:18, 40:22:100303:54		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Воробьев Антон Евгеньевич		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490843926						
Кадастровый номер:				40:22:100303:9		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	40:22:100303:118	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	37.9
2	40:22:100303:17	Этаж № 1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	35
3	40:22:100303:19	Этаж № 2	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	39.1
4	40:22:100303:53	Этаж № 2	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40
5	40:22:100303:79	Этаж № 1	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.5
6	40:22:100303:83	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	45.7
7	40:22:100303:52	Этаж № 1	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	45.1
8	40:22:100303:78	Этаж № 1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	37.3
9	40:22:100303:16	Этаж № 1	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.4
10	40:22:100303:18	Этаж № 1	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.7
11	40:22:100303:54	Этаж № 2	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	39
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490845047			
Кадастровый номер:		40:22:100305:27	
Номер кадастрового квартала:	40:22:100305		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.05.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 28, Кадастровый номер: 40:22:100305:0:6, Условный номер: 40:22:000000:0000:28:0000		
Адрес:	Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 15		
Площадь, м²:	393,4		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	многоквартирный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1970		
Кадастровая стоимость, руб.:	9707381.04		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490845047			
Кадастровый номер:		40:22:100305:27	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	40:22:100305:149, 40:22:100305:88, 40:22:100305:172, 40:22:100305:42, 40:22:100305:43, 40:22:100305:44, 40:22:100305:45, 40:22:100305:108, 40:22:100305:116, 40:22:100305:87		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Воробьев Антон Евгеньевич		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490845047						
Кадастровый номер:				40:22:100305:27		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	40:22:100305:149	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	42.3
2	40:22:100305:88	Этаж № 2	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.4
3	40:22:100305:172	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	42.1
4	40:22:100305:42	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	11.9
5	40:22:100305:43	Этаж № 1	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.3
6	40:22:100305:44	Этаж № 2	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.3
7	40:22:100305:45	Этаж № 2	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.1
8	40:22:100305:108	Этаж № 1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.2
9	40:22:100305:116	Этаж № 1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.8
10	40:22:100305:87	Этаж № 1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	42.6
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490847779			
Кадастровый номер:		40:22:100305:26	
Номер кадастрового квартала:	40:22:100305		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.04.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 46, Кадастровый номер: 40:22:100305:0:4, Условный номер: 40:22:000000:0000:46:0000		
Адрес:	Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 23		
Площадь, м²:	553.5		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	многоквартирный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1972		
Год завершения строительства:	1972		
Кадастровая стоимость, руб.:	13414681.35		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
31.08.2022 № 99/2022/490847779		
Кадастровый номер:		40:22:100305:26
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	40:22:100305:81, 40:22:100305:38, 40:22:100305:39, 40:22:100305:40, 40:22:100305:41, 40:22:100305:120, 40:22:100305:80, 40:22:100305:83, 40:22:100305:84, 40:22:100305:142, 40:22:100305:154, 40:22:100305:79, 40:22:100305:82, 40:22:100303:109, 40:22:100305:78	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Воробьев Антон Евгеньевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490847779						
Кадастровый номер:				40:22:100305:26		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	40:22:100305:81	Этаж № 2	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	30.7
2	40:22:100305:38	Этаж № 1	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	39.3
3	40:22:100305:39	Этаж № 1	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.7
4	40:22:100305:40	Этаж № 2	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	60.7
5	40:22:100305:41	Этаж № 2	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.9
6	40:22:100305:120	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	30.1
7	40:22:100305:80	Этаж № 1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.5
8	40:22:100305:83	Этаж № 2	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	52.6
9	40:22:100305:84	Этаж № 2	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	41
10	40:22:100305:142	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	42.2
11	40:22:100305:154	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.5
12	40:22:100305:79	Этаж № 1	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	60.8
13	40:22:100305:82	Этаж № 2	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	59.3
14	40:22:100303:109	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.6
15	40:22:100305:78	Этаж № 1	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	42.9
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490851575			
Кадастровый номер:		40:22:100303:13	
Номер кадастрового квартала:	40:22:100303		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.03.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 48, Кадастровый номер: 40:22:100303:0:3, Условный номер: 40:22:000000:0000:48:0000		
Адрес:	Калужская обл, р-н Ферзиковский, п Ферзиково, ул Бычкова, дом 25		
Площадь, м²:	602.6		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	многоквартирный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1950		
Год завершения строительства:	1950		
Кадастровая стоимость, руб.:	13759491.2		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
31.08.2022 № 99/2022/490851575		
Кадастровый номер:		40:22:100303:13
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	40:22:100303:35, 40:22:100303:36, 40:22:100303:93, 40:22:100303:110, 40:22:100303:122, 40:22:100303:66, 40:22:100303:80, 40:22:100303:37, 40:22:100303:69, 40:22:100303:85, 40:22:100303:38, 40:22:100303:68, 40:22:100303:90, 40:22:100303:126, 40:22:100303:39, 40:22:100303:67	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Воробьев Антон Евгеньевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490851575						
Кадастровый номер:				40:22:100303:13		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	40:22:100303:35	Этаж № 1	1a	данные отсутствуют	данные отсутствуют	49
2	40:22:100303:36	Этаж № 1	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	54.7
3	40:22:100303:93	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.7
4	40:22:100303:110	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
5	40:22:100303:122	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	39
6	40:22:100303:66	Этаж № 1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	39.3
7	40:22:100303:80	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
8	40:22:100303:37	Этаж № 1	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.8
9	40:22:100303:69	Этаж № 2	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	46.7
10	40:22:100303:85	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.2
11	40:22:100303:38	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	46.9
12	40:22:100303:68	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.3
13	40:22:100303:90	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	47.7
14	40:22:100303:126	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.9
15	40:22:100303:39	Этаж № 2	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	55.5
16	40:22:100303:67	Этаж № 1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	46.5
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490854704			
Кадастровый номер:		40:22:100303:11	
Номер кадастрового квартала:	40:22:100303		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 50, Кадастровый номер: 40:22:100303:0:2, Условный номер: 40:22:000000:0000:50:0000		
Адрес:	Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 27		
Площадь, м²:	528.4		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	многоквартирный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Из мелких бетонных блоков		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1971		
Год завершения строительства:	1971		
Кадастровая стоимость, руб.:	12528633.48		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
31.08.2022 № 99/2022/490854704		
Кадастровый номер:		40:22:100303:11
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	40:22:100303:23, 40:22:100303:24, 40:22:100303:25, 40:22:100303:96, 40:22:100303:123, 40:22:100303:65, 40:22:100303:86, 40:22:100303:87, 40:22:100303:62, 40:22:100303:63, 40:22:100303:64, 40:22:100303:27, 40:22:100303:26, 40:22:100303:250, 40:22:100303:94, 40:22:100303:120	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Воробьев Антон Евгеньевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490854704						
Кадастровый номер:				40:22:100303:11		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	40:22:100303:23	Этаж № 1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.1
2	40:22:100303:24	Этаж № 1	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.6
3	40:22:100303:25	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.4
4	40:22:100303:96	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	36.3
5	40:22:100303:123	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.9
6	40:22:100303:65	Этаж № 2	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.4
7	40:22:100303:86	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	35.8
8	40:22:100303:87	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	51.1
9	40:22:100303:62	Этаж № 1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	35.8
10	40:22:100303:63	Этаж № 2	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.1
11	40:22:100303:64	Этаж № 2	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.7
12	40:22:100303:27	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.1
13	40:22:100303:26	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.4
14	40:22:100303:250	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	41
15	40:22:100303:94	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	35.6
16	40:22:100303:120	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.3
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490856145			
Кадастровый номер:		40:22:100303:10	
Номер кадастрового квартала:	40:22:100303		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 52, Кадастровый номер: 40:22:100303:0:4, Условный номер: 40:22:000000:0000:52:0000		
Адрес:	Калужская обл., Ферзиковский р-н, п. Ферзиково, ул. Бычкова, д. 29		
Площадь, м²:	503.3		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	многоквартирный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1977		
Год завершения строительства:	1977		
Кадастровая стоимость, руб.:	12829031.44		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 31.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
31.08.2022 № 99/2022/490856145		
Кадастровый номер:		40:22:100303:10
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	40:22:100303:22, 40:22:100303:97, 40:22:100303:129, 40:22:100303:130, 40:22:100303:20, 40:22:100303:21, 40:22:100303:55, 40:22:100303:56, 40:22:100303:57, 40:22:100303:84, 40:22:100303:59, 40:22:100303:60, 40:22:100303:61, 40:22:100303:58, 40:22:100303:100, 40:22:100303:111	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Воробьев Антон Евгеньевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
31.08.2022 № 99/2022/490856145						
Кадастровый номер:				40:22:100303:10		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	40:22:100303:22	Этаж № 2	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	30.7
2	40:22:100303:97	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.2
3	40:22:100303:129	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.6
4	40:22:100303:130	Этаж № 2		данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.1
5	40:22:100303:20	Этаж № 1	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.4
6	40:22:100303:21	Этаж № 1	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	57.3
7	40:22:100303:55	Этаж № 1	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	41.1
8	40:22:100303:56	Этаж № 1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50.4
9	40:22:100303:57	Этаж № 1	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.8
10	40:22:100303:84	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	46.1
11	40:22:100303:59	Этаж № 2	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	40.9
12	40:22:100303:60	Этаж № 2	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	57.6
13	40:22:100303:61	Этаж № 2	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	38.4
14	40:22:100303:58	Этаж № 2	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	58.6
15	40:22:100303:100	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	44.7
16	40:22:100303:111	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	49.5
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Масштаб 1:1000

Сведений о наличии на территории земельного участка, ограничений в использовании и обременений сервитутами при обследовании не выявлено

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.директор		Фролов С.В.			08.22
Исполнитель		Кикоть К.П.			08.22

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДЕН :
Постановлением Администрации муниципального
образования Заокский район
от " " 20 г. N

Условные обозначения

- граница земельного участка для эксплуатации многоквартирного жилого дома
- граница земельного участка, по сведениям ЕПРН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ЕПРН
- граница кадастрового квартала
- граница зон с особыми условиями использования территории
- :413 кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕПРН
- :414 кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕПРН
- 40:22:100303 номер кадастрового квартала
- Ж-1 обозначение территориальной зоны
- :3У1 обозначение образуемого земельного участка
- 713 кв.м. площадь земельного участка
- n1 обозначение новой характерной точки границы образуемого земельного участка
- 6 граница объекта капитального строительства по результатам съемки с номером дома

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение: Ферзиковский район, п. Ферзикова, ул. Бычкова

Малозэтажная многоквартирная
жилая застройка

Стадия

Лист

Листов

T2

30

30

СХЕМА

000 "Кадастр и недвижимость"